



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
COMARCA DE SANTO ÂNGELO  
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha 1 / 2

## CERTIDÃO

**JEAN JESSE COSTA DE OLIVEIRA**, Oficial do Registro de Imóveis da  
Comarca de SANTO ÂNGELO - Estado do Rio Grande do Sul.-

Certifico, por me haver sido verbalmente pedido, que revendo os livros e registros deste Serviço, exceto prenotações, neles no livro de número de 3-AM, às fls. 261, encontrei o registro de teor seguinte: ANO: 1958.- NÚMERO DE ORDEM E O DA TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: 39.900 (38.117).- DATA: 08 de setembro.-CIRCUNSCRIÇÃO: Distrito deste município.- DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO: Rural, lugar denominado Rincão dos Mendes.- CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES: Uma gleba de terras de campo, declarada de utilidade pública, com a área de setecentos e setenta e três mil metros quadrados (773.000 m<sup>2</sup>), sem benfeitorias, destinando-se dito imóvel a construção do novo Aeroporto Federal, apresentando a seguinte linha de contorno: Parte de um ponto a Oeste, em direção Norte, com a extensão de trezentos e setenta (370) metros lineares; segue deste ponto, ângulo reto, em direção Leste, na extensão de seiscentos (600) metros; daí em ângulo reto em direção Norte, na extensão de (110) cento e dez metros, deste ponto, em ângulo reto, em direção Leste, medindo trezentos (300) metros, deste ponto em direção Sul, em ângulo reto, medindo (110) cento e dez metros; daí em ângulo reto, em direção Leste, com a extensão de 1.100(Hum mil e cem metros), deste ponto em ângulo reto, em direção Sul, com trezentos e setenta (370) metros; daí em direção Oeste, em ângulo reto, na extensão de 2.000 (Dois mil) metros lineares e confrontando: a Norte e Oeste, com terras do Sr. Edson Kruehl Uflacker; a Sul, com terras dos Senhores Christiano Batista Kruehl; adquirida no Espólio de Licurgo Mozart Uflacker.- NOME, ESTADO, PROFISSÃO, DOMICÍLIO E RESIDÊNCIA DO ADQUIRENTE: **Prefeitura Municipal de Santo Ângelo**, representada por seu prefeito municipal, Sr. José Carlos Kist, brasileiro, casado, residente nesta cidade.- NOME, ESTADO, PROFISSÃO,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
COMARCA DE SANTO ÂNGELO  
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha 2 / 2

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
SANTO ÂNGELO - RIO GRANDE DO SUL  
JEAN JESSE COSTA DE OLIVEIRA  
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
EDEMIR SILVESTRINI DA SILVA  
OFICIAL SUBSTITUTO  
JANAÍNA DIDONÉ SCHNEIDER  
DANIEL WEBER GOMES  
ELTON JOSÉ BARRETO ENICK JÚNIOR  
WAGNER BRAVO  
ALECSANDRA TAMARA HANUSCH  
ESCREVENTES AUTORIZADOS

DOMICÍLIO E RESIDÊNCIA DO TRANSMITENTE: **Edison Kruel Uflacker** e sua esposa **Terezinha Scholli Uflacker**, ele funcionário autárquico, ela doméstica, brasileiros, casados, residentes em Belo Horizonte.- FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO: Escritura pública, lavrada em 03 de setembro de 1958, pela escrevente Nilza Santa Stoll Gonçalves e subscrita pelo 1º tabelião desta cidade, Ildefonso Homero Gonçalves Barradas.- TÍTULO DE TRANSMISSÃO: Compra e venda.- VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 500.000,00.- CONDIÇÕES DO CONTRATO: As usuais.- Eu, Célia Licht, escrevente o escrevi.- O Oficial: César B. Machado.- AVERBAÇÕES: Não há.- NADA MAIS CONSTA.-

O referido é verdade e dou fé.-

Santo Ângelo, 10 de junho de 2021.-

  
ALECSANDRA TAMARA HANUSCH  
ESCREVENTE AUTORIZADA

ATH

Emol.: **R\$35,90**

Certidão Transcrição 39.900 Livro 3 - 2 páginas: R\$14,60 (0557.03.1300003.97549 = R\$2,70)

Busca em livros e arquivos: R\$10,00 (0557.02.2000002.26415 = R\$1,90)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,30 (0557.01.2000002.34019 = R\$1,40)



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
**099929 53 2021 00016136 81**